

ДОГОВІР ПРО НАДАННЯ ПОСЛУГ № 260617K58-П1

м. Черкаси

17 червня 2026 р.

Об'єднання співвласників багатоквартирного будинку «КАХОВСЬКА58», (надалі іменується "Замовник") в особі голови правління **Звольський Юрій Анатолійович**, що діє на підставі статуту, з однієї сторони, та **Товариство з обмеженою відповідальністю «УТІЛІКС.УАН»**, (надалі іменується "Виконавець") в особі директора **Озерова Дмитра Геннадійовича**, що діє на підставі статуту, з іншої сторони, (в подальшому разом іменуються "Сторони", а кожна окремо - "Сторона") уклали цей Договір про надання послуг (надалі іменується "Договір") про наступне:

1. ЗАГАЛЬНІ ПОЛОЖЕННЯ

1.1. В порядку та на умовах, визначених цим Договором, Виконавець зобов'язується за завданням Замовника протягом визначеного в Договорі строку надавати за плату наступні послуги (надалі іменуються "послуги"): **Послуги з технічного та інформаційного обслуговування системи диспетчеризації та інтеграції до інформаційної системи ПрАТ «АК «Київводоканал» даних лічильників холодної, гарячої води та тепла**, а Замовник зобов'язується оплачувати надані послуги.

1.2. Детальна інформація щодо послуг, які надаються за цим Договором, міститься у Додатку до цього Договору. Обсяг послуг визначається у завданні Замовника, яке надається ним Виконавцеві.

2. ПРАВА ТА ОБОВ'ЯЗКИ СТОРІН

2.1. Виконавець зобов'язаний:

- за завданням Замовника особисто, або з залученням третьої сторони, надавати останньому визначені цим Договором послуги;
- забезпечувати якість наданих послуг відповідно до вимог, які узгоджені Виконавцем із Замовником, або згідно із вимогами, яким такі послуги звичайно повинні відповідати;
- при неможливості в передбачений цим Договором строк надати послуги, негайно повідомити про це Замовника шляхом надсилання повідомлення факсом або електронною поштою на адресу Замовника.

2.2. Виконавець має право:

- отримувати від Замовника інформацію, необхідну для надання послуг за цим Договором, а саме: завдання Замовника;
- отримати за надані послуги оплату в розмірах і строки, передбачені цим Договором.

2.3. Замовник зобов'язаний:

- приймати від Виконавця результати надання послуг шляхом підписання Акту приймання-передачі наданих послуг і оплачувати їх в розмірах і в строк, передбачені цим Договором;

- забезпечувати Виконавця інформацією, необхідною для надання послуг.

2.4. Замовник має право:

ЗВОЛЬСЬКИЙ
ЮРІЙ
АНАТОЛІЙОВИЧ
ЄДРПОУ/ІПН
44417314

Озеров
Дмитро
Геннадійович
ЄДРПОУ/ІПН
43120603

ТОВ
"УТІЛІКС.УАН"
ЄДРПОУ/ІПН
43120603

- відмовитись від прийняття результатів надання послуг, якщо надані послуги не відповідають умовам Договору, шляхом не підписання Акту приймання-передачі із одночасним наданням Виконавцю в письмовому вигляді мотивованої відмови приймання результатів надання послуг. У випадку ненадання письмової мотивованої відмови приймання результатів надання послуг протягом 5 (п'яти) календарних днів з дня отримання від Виконавця Акту приймання-передачі, послуги вважаються прийнятими без зауважень та підлягають оплаті в порядку і строки, встановлені цим договором.

3. ОПЛАТА ПОСЛУГ І ПОРЯДОК ЇХ ПРИЙМАННЯ

3.1. За надання передбачених Договором послуг Замовник сплачує Виконавцю визначену в щомісячному Акті приймання-передачі послуг суму, протягом 5 (п'яти) банківських днів з моменту підписання Акту приймання-передачі, шляхом перерахування безготівкових коштів на банківський рахунок Виконавця.

3.2. Оплата вартості наданих Виконавцем послуг проводиться Замовником щомісячно в строк, визначений в п.3.1. даного договору, але не пізніше 15 числа місяця, наступного за місяцем, в якому надавалися послуги.

3.3. Вартість наданих Виконавцем послуг обраховується, виходячи з вартості робіт та послуг, що визначені в додатку до цього договору. Вартість робіт та послуг не є сталою та може змінюватися, про що Сторони обов'язково укладають додаткову угоду до даного Договору.

3.4. Здавання послуг Виконавцем та приймання їх результатів Замовником оформляється Актом приймання-передачі наданих послуг, який підписується повноважними представниками Сторін. Акт складається Виконавцем протягом 5 (п'яти) робочих днів, наступних за місяцем, в якому надавалися послуги, та передається Замовнику в двох оригінальних примірниках. Замовник протягом 5 (п'яти) календарних днів з дня отримання від Виконавця Акту приймання-передачі зобов'язаний його підписати та один примірник повернути Виконавцю або надати Виконавцю обґрунтовану письмову відмову від підписання Акту.

3.5. Підписання Акту приймання-передачі наданих послуг представником Замовника є підтвердженням відсутності претензій з його боку.

4. ВІДПОВІДАЛЬНІСТЬ СТОРІН ЗА ПОРУШЕННЯ ДОГОВОРУ

4.1. У випадку порушення Договору Сторона несе відповідальність, визначену цим Договором та (або) чинним законодавством України.

4.1.1. Порушенням Договору є його невиконання або неналежне виконання, тобто виконання з порушенням умов, визначених змістом цього Договору.

4.1.2. Сторона не несе відповідальності за порушення Договору, якщо воно сталося не з її вини (умислу чи необережності).

4.1.3. Сторона вважається невинуватою і не несе відповідальності за порушення Договору, якщо вона доведе, що вжила всіх залежних від неї заходів щодо належного виконання цього Договору.

4.2. Виконавець не несе відповідальності за збитки прямі, або непрямі, що понесені Замовником від використання послуг, наданих Виконавцем, або неможливості їх використання, не з вини Виконавця.

5. ВИРІШЕННЯ СПОРІВ

5.1. Усі спори, що виникають з цього Договору або пов'язані із ним, вирішуються шляхом переговорів між Сторонами.

5.2. Якщо відповідний спір неможливо вирішити шляхом переговорів, він вирішується в судовому порядку за встановленою підвідомчістю та підсудністю такого спору відповідно до чинного законодавства України.

6. ДІЯ ДОГОВОРУ

6.1. Цей Договір вважається укладеним і набирає чинності з моменту його підписання Сторонами.

6.2. Строк цього Договору починає свій перебіг у момент, визначений у п. 6.1 цього Договору та діє до **“31” грудня 2026 року**. Якщо протягом одного місяця до дати закінчення строку дії даного договору Сторони не повідомлять письмово одна одну про закінчення даного договору, Договір вважається продовженим на один календарний рік. Кількість продовжень дії договору необмежена.

6.3. Закінчення строку цього Договору не звільняє Сторони від виконання своїх обов'язків за договором, що залишилися невиконаними на дату припинення дії договору, а також від відповідальності за його порушення, яке мало місце під час дії цього Договору.

6.4. Якщо інше прямо не передбачено цим Договором або чинним законодавством України, зміни у цей Договір можуть бути внесені тільки за домовленістю Сторін, яка оформлюється додатковою угодою до цього Договору.

6.5. Зміни у цей Договір набирають чинності з моменту належного оформлення Сторонами відповідної додаткової угоди до цього Договору, якщо інше не встановлено у самій додатковій угоді, цьому Договорі або у чинному законодавстві України.

6.6. Цей Договір може бути достроково розірваний:

- за ініціативою однієї із Сторін, за умови письмового повідомлення ініціюючою Стороною іншої сторони договору не менше ніж за 20 (двадцять) календарних днів до запланованої дати припинення дії договору,
- за взаємною домовленістю сторін шляхом підписання Додаткової угоди про припинення дії Договору.
- за рішенням суду.

7. ЕЛЕКТРОННИЙ ДОКУМЕНТООБІГ

7.1. Сторони дійшли взаємної згоди здійснювати документообіг у електронному вигляді та здійснювати обмін первинними бухгалтерським документами (акти приймання - передачі, акти звірки взаємних розрахунків, рахунки) у вигляді електронних документів із застосуванням до них електронного цифрового підпису (ЕЦП) засобами телекомунікаційного зв'язку, зокрема, але не виключно, за допомогою системи електронного документообігу М.Е.Дос ІS. У разі використання Сторонами різних систем електронного документообігу або ЕЦП різних Центрів сертифікації ключів (ЦСК) – зазначені системи або ЕЦП повинні мати можливість взаємної роботи та верифікації ключів один з одним.

8. ПРИКІНЦЕВІ ПОЛОЖЕННЯ

8.1. Усі правовідносини, що виникають з цього Договору або пов'язані із ним, у тому числі пов'язані із дійсністю, укладенням, виконанням, зміною та припиненням цього Договору, тлумаченням його умов, визначенням наслідків недійсності або порушення Договору, регулюються цим Договором та відповідними нормами чинного законодавства України, а також

звичаями ділового обороту, які застосовуються до таких правовідносин на підставі принципів добросовісності, розумності та справедливості. В усьому, що прямо не передбачено даним договором, сторони керуються чинним в Україні законодавством.

8.2. Після підписання цього Договору всі попередні переговори за ним, листування, попередні договори, протоколи про наміри та будь-які інші усні або письмові домовленості Сторін з питань, що так чи інакше стосуються цього Договору, втрачають юридичну силу, але можуть враховуватися при тлумаченні умов цього Договору.

8.3. Сторони несуть повну відповідальність за правильність вказаних ними у цьому Договорі реквізитів та зобов'язуються своєчасно у письмовій формі повідомляти іншу Сторону про їх зміну, а у разі неповідомлення несуть ризик настання пов'язаних із ним несприятливих наслідків.

8.4. Додаткові угоди та додатки до цього Договору є його невід'ємною частиною і мають юридичну силу у разі, якщо вони викладені у письмовій формі та підписані Сторонами.

8.5. Цей Договір складений у двох автентичних примірниках, які мають однакову юридичну силу, - по одному для кожної із Сторін.

8.6. Договір вступає в силу з «17» червня 2026 року.

МІСЦЕЗНАХОДЖЕННЯ І РЕКВІЗИТИ СТОРІН

Виконавець:	Замовник:
ТОВ «УТІЛІКС.УАН» Юридична адреса: 18031, м. Черкаси вул. Університетська б. 33 оф. 9а тел.: +380 472 513 006 e-mail: info@utilix.one IBAN: UA553226690000026007300347135 у банку ПАТ "ДЕРЖАВНИЙ ОЩАДНИЙ БАНК УКРАЇНИ", м.Київ, ЄДРПОУ: 43120603 ІПН 431206023016 Директор: Озеров Д.Г. _____	ОСББ КАХОВСЬКА58 Фактична адреса: 02005, 04053, місто Київ, вул.Каховська, будинок 58 Тел +380503319425 e-mail: k58osbb@ukr.net Рахунок: IBAN UA943052990000026005026231895 АТ КБ "ПриватБанк", МФО 305299 ЄДРПОУ 44417314 ІПН Голова правління: Звольський Ю.А. _____

Договір на послуги №260617K58-П1.pdf

Документ відправлено (43120603): 13:08 26.06.2026

Документ переглянуто (43120603): 13:54 26.06.2026

13:08 26.06.2026

Юр. назва: ОСББ КАХОВСЬКА 58

ГОЛОВА ПРАВЛІННЯ: ЗВОЛЬСЬКИЙ ЮРІЙ АНАТОЛІЙОВИЧ

Час перевірки КЕП/ЕЦП: 13:08 26.06.2026

Статус перевірки сертифікату: Сертифікат діє

Серійний номер: 5E984D526F82F38F040000002561E9008D743307

Тип підпису: удосконалений

Тип сертифікату: кваліфікований

13:55 26.06.2026

ЄДРПОУ/ІПН: 43120603

Юр. назва: ТОВ "УТІЛІКС.УАН"

директор: Озеров Дмитро Геннадійович

Час перевірки КЕП/ЕЦП: 13:55 26.06.2026

Статус перевірки сертифікату: Сертифікат діє

[illegible]

Тип підпису: удосконалений

Тип сертифікату: кваліфікований

13:55 26.06.2026

ЄДРПОУ/ІПН: 43120603

Юр. назва: ТОВ "УТІЛІКС.УАН"

Власник ключа: ТОВ "УТІЛІКС.УАН"

Час перевірки КЕП/ЕЦП: 13:55 26.06.2026

Статус перевірки сертифікату: Сертифікат діє

Серійний номер: 049925080000000000000000000000000000000000

Тип підпису: удосконалений

Тип сертифікату: кваліфікований